

FAITS SAILLANTS DU RAPPORT FINANCIER 2025 DE LA VILLE DE DELSON

Présentation du maire – Séance du conseil du 14 juillet 2026

Chères concitoyennes,
Chers concitoyens,

Conformément à l'article 105.2.2 de la Loi sur les cités et villes, la ville de Delson a l'obligation de vous présenter le rapport financier pour l'exercice terminé le 31 décembre 2025.

Vous comprendrez qu'il s'agit ici des faits saillants. Si vous souhaitez en savoir davantage sur le rapport financier, je vous invite à consulter le rapport complet sur le site Internet de la Ville ou à nous faire parvenir vos questions. C'est avec plaisir que nous y répondrons.

Cet exercice est toujours un moment important. Il nous permet de faire le point sur la santé financière de notre ville, de rendre compte de la gestion des fonds publics et de vous présenter les principales réalisations qui ont marqué la dernière année.

Le rapport de l'auditeur indépendant

Les états financiers consolidés de la Ville de Delson ont été audités par la firme LLG CPA Inc. et ont été déposés au conseil municipal ce soir.

L'auditeur indépendant a émis une opinion avec réserve concernant l'application d'une nouvelle norme comptable portant sur les obligations liées à la mise hors service de certaines immobilisations.

À l'exception de cet élément précis, l'auditeur conclut que les états financiers présentent fidèlement la situation financière de la Ville,

conformément aux normes comptables canadiennes applicables au secteur public.

Les résultats financiers de 2025

L'exercice financier 2025 se termine sur une note positive.

Les revenus de fonctionnement et les affectations totalisent un peu plus de 24,3 millions de dollars, alors que les dépenses et les affectations s'élèvent à un peu plus de 23,1 millions de dollars.

La Ville enregistre ainsi un excédent de fonctionnement de 1 264 728 dollars.

Ce résultat s'explique principalement par des revenus de droits de mutation immobilière supérieurs aux prévisions, représentant un écart favorable de 621 068 dollars. La Ville a également reçu certaines subventions qui n'étaient pas initialement prévues au budget.

Parallèlement, plusieurs services municipaux ont réalisé des économies importantes grâce à une gestion rigoureuse des dépenses, notamment à l'administration générale, aux travaux publics et au service de l'hygiène du milieu.

Ces résultats démontrent qu'il est possible de maintenir des services de qualité tout en administrant les finances publiques de façon responsable.

Les excédents et les réserves

Un excédent ne constitue pas un surplus qui demeure inutilisé.

Il représente plutôt une occasion de préparer l'avenir et de planifier les investissements nécessaires au développement de notre municipalité.

Au terme de l'exercice, l'excédent de fonctionnement non affecté s'élève à 1 086 590 dollars.

De plus, nos excédents affectés à des postes précis totalisent 4 185 398 dollars.

Ces sommes sont réservées pour répondre à des besoins précis et financer des projets prioritaires, notamment :

- L'environnement et l'adaptation aux changements climatiques.
- l'entretien des bâtiments municipaux et des infrastructures;
- les infrastructures routières;
- les mesures d'urgence;
- les initiatives citoyennes;
- les projets spéciaux;
- les études préparatoires aux projets municipaux.

Cette façon de faire nous permet de mieux planifier nos investissements, de faire face aux imprévus et de limiter autant que possible le recours à l'endettement ou à des hausses de taxes.

La Ville dispose également de différents fonds réservés, dont le fonds de roulement (1 187 325\$), les soldes disponibles de règlements d'emprunt fermés (1 771 450\$) ainsi que le fonds destiné aux élections municipales (72 251\$).

À ceux-ci s'ajoutent les revenus reportés pour les fins de parcs et terrains de jeux (1 420 158\$), portant l'ensemble des fonds réservés à plus de 4,4 millions de dollars au 31 décembre 2025.

Les principales réalisations de 2025

Au-delà des chiffres, l'année 2025 a surtout été marquée par des projets concrets qui contribuent à améliorer la qualité de vie de nos citoyens.

Dans le secteur des loisirs, de la culture et de la vie communautaire, nous avons inauguré le complexe sportif Delson–Sainte-Catherine ainsi que le monument commémoratif en l'honneur des anciens combattants.

Nous avons également souligné le 100e anniversaire de l'église Sainte-Thérèse-de-l'Enfant-Jésus, bonifié le programme Biblio-Jeux et poursuivi plusieurs activités rassembleuses, comme le BBQ Nord-Sud, Familles en fête, le Tourbillon hivernal et les festivités des Fêtes, dont le sapin communautaire.

Le conseil a également poursuivi son engagement envers l'inclusion en faisant du parc Hector-Saint-Cyr un parc inclusif municipal, où il reste d'ailleurs plusieurs investissements à y faire!

Du côté de l'administration municipale, un tout nouveau site Internet a été lancé afin d'améliorer les communications avec les citoyens, en plus de réaliser un sondage avec la firme Léger pour mieux connaître vos attentes et vos besoins envers les services municipaux.

En matière d'infrastructures et d'aménagement du territoire, plusieurs projets importants ont été réalisés, notamment la transformation majeure de la rue Principale Sud, la création de nouveaux îlots de verdure sur la rue de Bretagne, l'ajout de jardins comestibles dans le parc industriel ainsi que la poursuite de projets résidentiels favorisant notamment le logement abordable.

Enfin, sur le plan du développement économique, la Ville a poursuivi les démarches visant la transformation de la route 132 en boulevard urbain, a tenu son tout premier dîner des gens d'affaires afin de renforcer les liens avec notre milieu économique et a poursuivi la mise en valeur des terrains de l'ancien site d'enfouissement sanitaire dans le parc industriel.

L'endettement de la Ville

La Ville poursuit également ses efforts afin de limiter son endettement. Au 31 décembre 2025, l'endettement net à long terme s'établissait à 19,4 millions de dollars, comparativement à 21,4 millions de dollars en 2024, ce qui représente une diminution de 2,2 millions de dollars (10,3%).

Le conseil municipal demeure attentif à l'évolution de cet endettement et poursuit une planification rigoureuse afin de maintenir un juste équilibre entre les investissements nécessaires, la qualité des services offerts et la capacité de payer de nos citoyens.

Conclusion

Les résultats financiers de 2025 témoignent d'une gestion prudente et responsable des finances municipales.

Ils nous permettent non seulement d'assurer la prestation des services à la population, mais également de préparer l'avenir en investissant dans nos infrastructures, notre environnement, notre développement économique et notre qualité de vie.

C'est en gérant chaque dollar avec responsabilité que nous bâtissons une ville dynamique, attractive et durable, dont nous pouvons tous être fiers.

Je tiens à remercier les membres du conseil municipal pour leur collaboration, ainsi que l'ensemble des employés municipaux et tout particulièrement l'équipe de la trésorerie dont le professionnalisme et l'engagement contribuent chaque jour à la réalisation de nos projets et à l'atteinte de nos objectifs.

Je remercie également les nombreux bénévoles qui enrichissent la vie de notre communauté, ainsi que vous, citoyennes et citoyens, pour votre confiance, votre participation et votre engagement envers Delson.