

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT N° 901-43 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 901

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors de la séance extraordinaire tenue le 28 octobre 2025, le conseil municipal de la Ville de Delson a adopté le premier projet de règlement n° 901-39 modifiant le règlement de zonage n° 901.
2. Une assemblée publique de consultation sur ce projet de règlement aura lieu le **18 novembre 2025 à 19 h** dans la salle du conseil de l'hôtel de ville située au 50, rue Sainte-Thérèse à Delson. Au cours de cette assemblée, le maire ou toute autre personne désignée par celui-ci expliquera le projet de règlement et entendra les personnes qui désirent s'exprimer.

Toute personne peut également transmettre des commentaires écrits concernant ce projet de règlement, par courriel à greffe@ville.delson.qc.ca suivant la publication du présent avis jusqu'à la levée de l'assemblée publique de consultation. Toute personne peut également transmettre des commentaires écrits par courrier, avant la séance, à l'adresse suivante : 50, rue Sainte-Thérèse, Delson (Québec) J5B 2B2.

Les questions et commentaires reçus seront soumis à la considération des membres du conseil à l'occasion de l'assemblée publique de consultation du 18 novembre 2025 à 19 h.

3. Les dispositions de ce projet de règlement visent à apporter des corrections spécifiques et nécessaires afin de :
 - a) Modifier la grille des usages et normes de la zone M-209 afin d'y autoriser l'usage de vente au détail de cannabis et de produits cannabis;
 - b) Modifier la grille des usages et normes de la zone C-409 afin d'y autoriser l'usage d'écocentre;

Une description détaillée des zones visées peut être obtenue au bureau du soussigné à l'hôtel de ville.

4. Ce projet de règlement contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.
5. Le projet de règlement n° 901-43 est disponible sur le site Internet officiel de la Ville de Delson au www.delson.ca dans la section « La Ville » sous l'onglet « Règlements municipaux – projets de règlements en cours d'adoption ». Il peut également être consulté au Service des affaires juridiques et du greffe à l'hôtel de ville situé au 50, rue Sainte-Thérèse à Delson durant les jours et heures habituels de bureau.

Donné à Delson, ce 30 octobre 2025.

Me Luc Drouin
Greffier et directeur des affaires juridiques